a welink project

strategy. insight. connection.

avant

vive adelante



avant

vive adelante

Ubicado en San José Villanueva, AVANT nace como una propuesta residencial contemporánea para quienes buscan avanzar con una decisión inteligente.

Diseño actual, funcionalidad bien resuelta y una visión clara de futuro se unen en un proyecto pensado para vivir mejor hoy y proyectarse mejor mañana.



avant
vive adelante

AVANT no solo propone un lugar para vivir, sino una forma más clara de empezar la próxima etapa.

Su arquitectura contemporánea, su funcionalidad y su visión residencial responden a quienes valoran el diseño, pero también entienden el valor de elegir bien desde el inicio.



avant
vive adelante

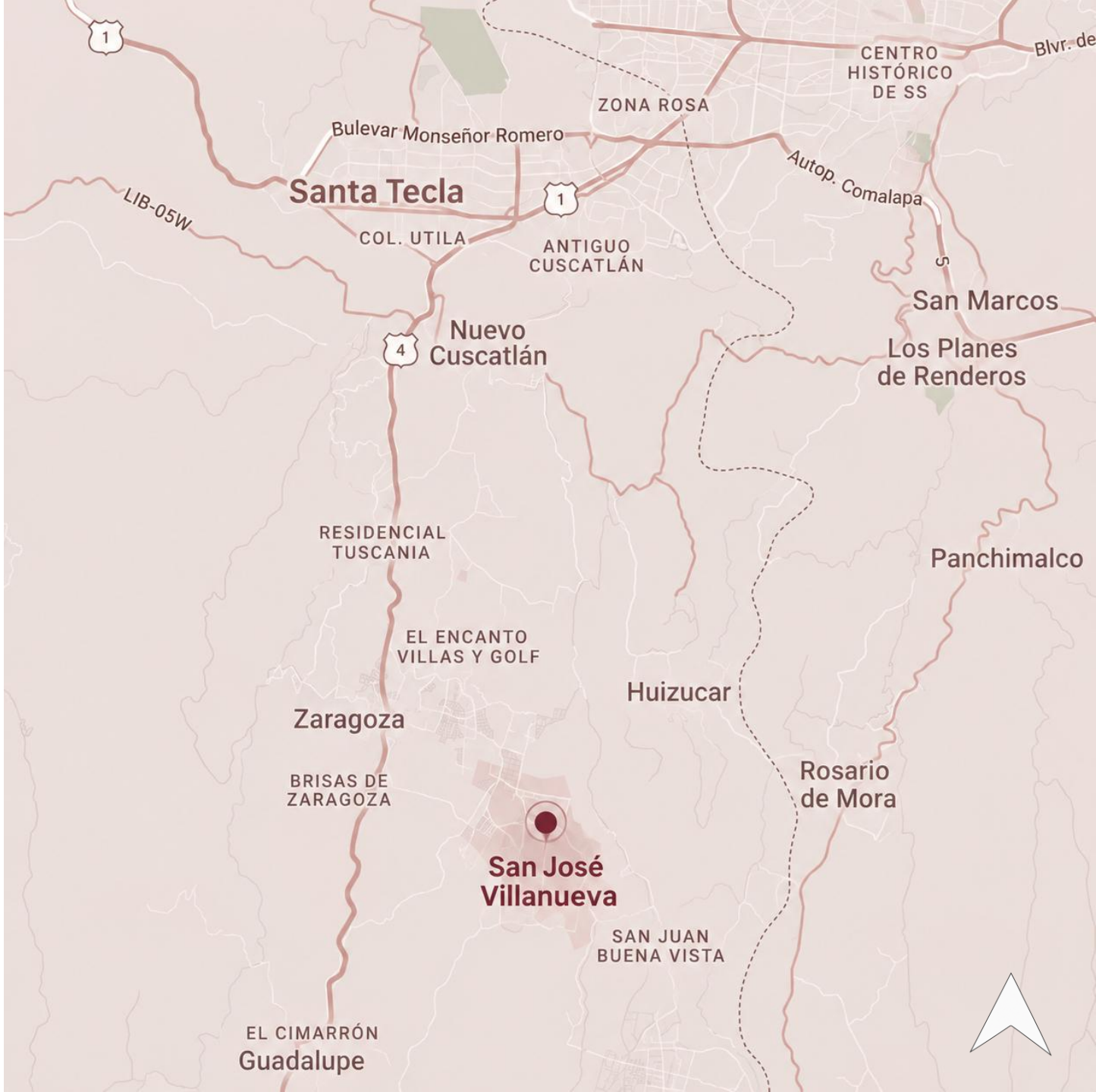
AVANT es una propuesta residencial contemporánea en San José Villanueva, concebida para quienes buscan dar el siguiente paso con claridad, diseño y visión de futuro.

Cada espacio ha sido pensado para ofrecer equilibrio, funcionalidad y una experiencia de vida alineada con las

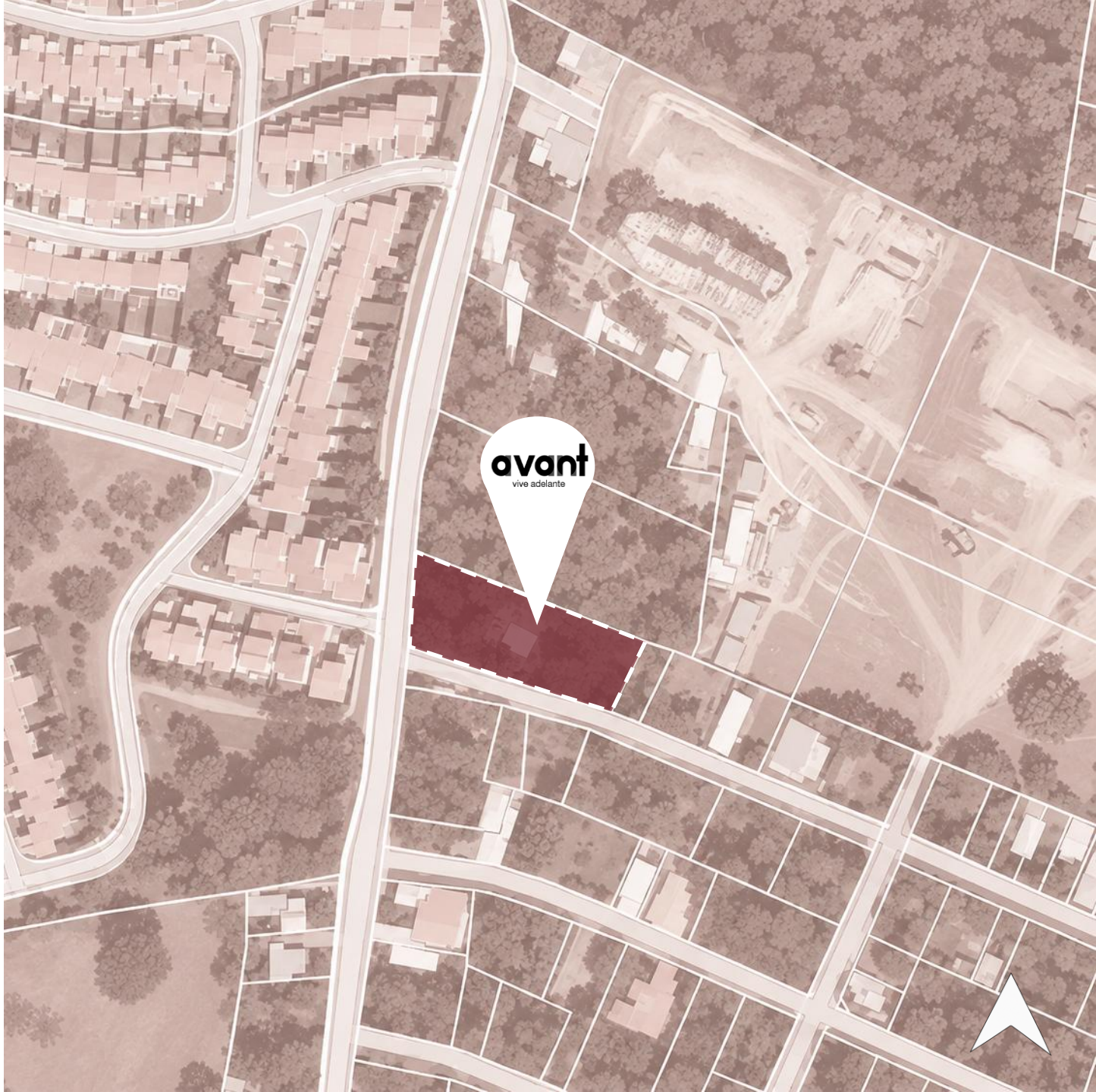
avant
vive adelante

Ubicación

Ubicación


CENTRO
HISTÓRICO
DE SS
Blvr. de
ZONA ROSA
Bulevar Monseñor Romero
Autop. Comalapa
Santa Tecla
LIB-05W
COL. UTILA
ANTIGUO
CUSCATLÁN
San Marcos
Nuevo
Cuscatlán
Los Planes
de Renderos
RESIDENCIAL
TUSCANIA
Panchimalco
EL ENCANTO
VILLAS Y GOLF
Huizucar
Zaragoza
BRISAS DE
ZARAGOZA
Rosario
de Mora
San José
Villanueva
SAN JUAN
BUENA VISTA
EL CIMARRÓN
Guadalupe

Ubicación



avant
vive adelante

Conjunto



AVANT está compuesto por **18 apartamentos distribuidos en tres niveles**, dentro de un conjunto residencial diseñado para ofrecer equilibrio, funcionalidad y comodidad.

Su distribución integra **accesos, estacionamientos y áreas verdes,** creando una experiencia de vida donde la arquitectura y el entorno conviven en armonía.

avant
vive adelante



Nivel 1

APTO A+ 1: **84.00 m²**

APTO A+ 2**: 81.71 m²**

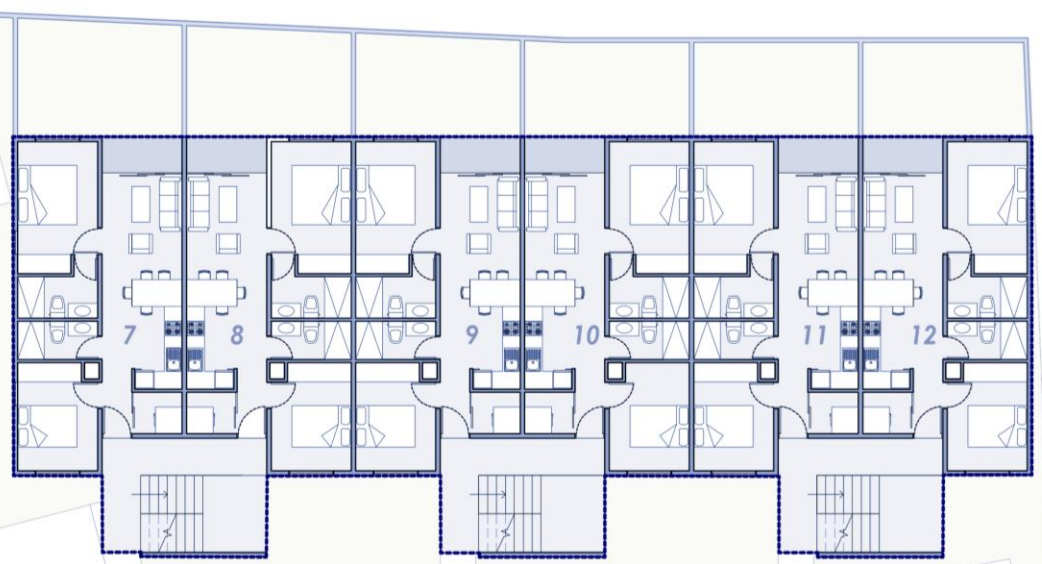
APTO A+ 3: **80.32 m²**

APTO A+ 4: **79.30 m²**

APTO A+ 5: **79.26 m ²**

APTO A+ 6: **80.00 m²**

avant
vive adelante



CALLE AL CANTON LAS DISPENSAS

CALLE LOS ALMENDROS

Nivel 2

APTO A 7 ; 62.36 m²

APTO A 8 ; 61.50 m²

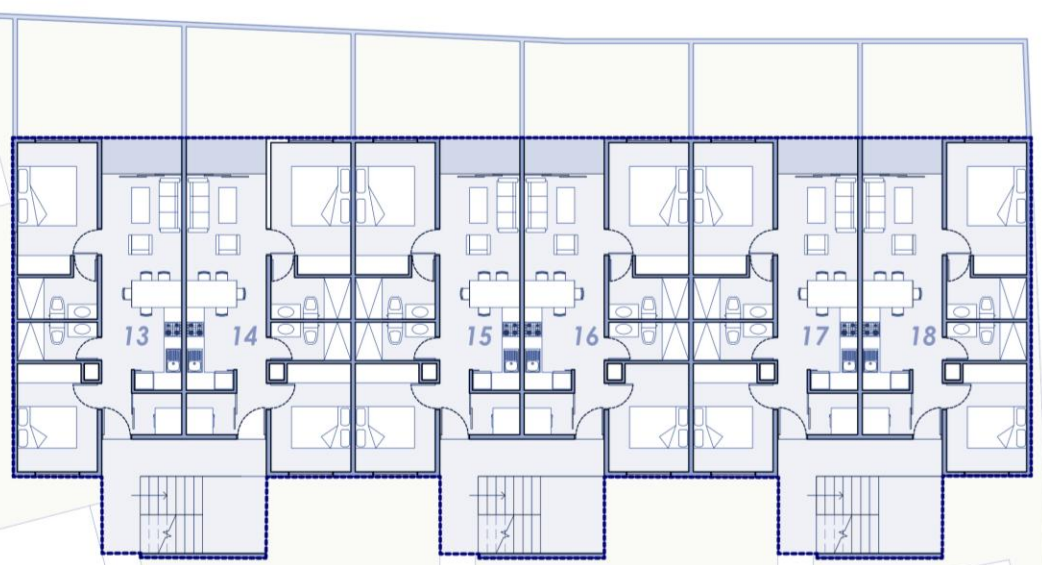
APTO A 9 ; 61.50 m²

APTO A 10 ; 61.50 m²

APTO A 11 ; 61.50 m²

APTO A 12 ; 62.36 m²

avant
vive adelante



CALLE AL CANTON LAS DISPENSAS

CALLE LOS ALMENDROS

Nivel 3

APTO A 13 ; 62.36 m²

APTO A 14 ; 61.50 m²

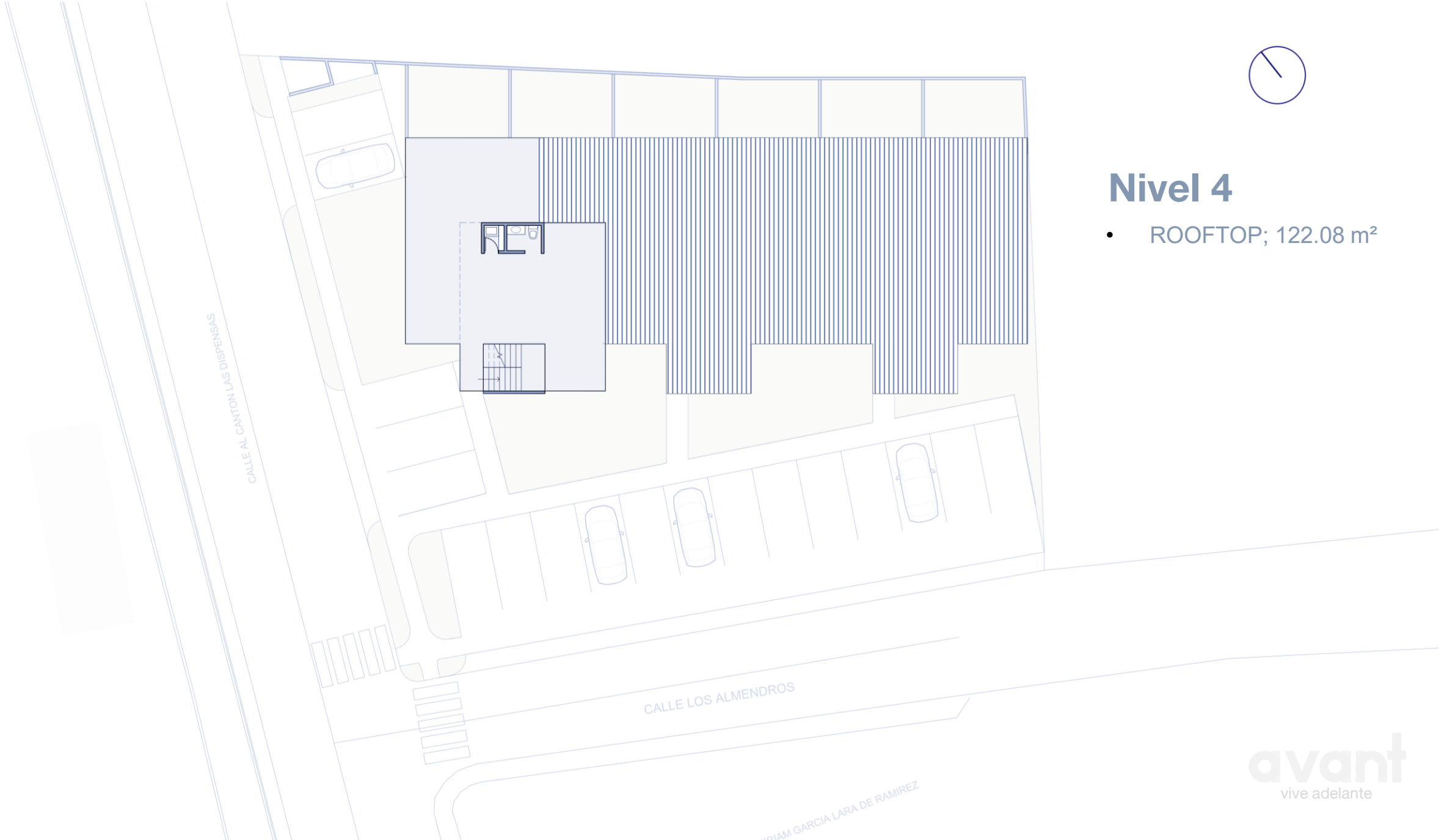
APTO A 15 ; 61.50 m²

APTO A 16 ; 61.50 m²

APTO A 17 ; 61.50 m²

APTO A 18 ; 62.36 m²

avant
vive adelante



Nivel 4

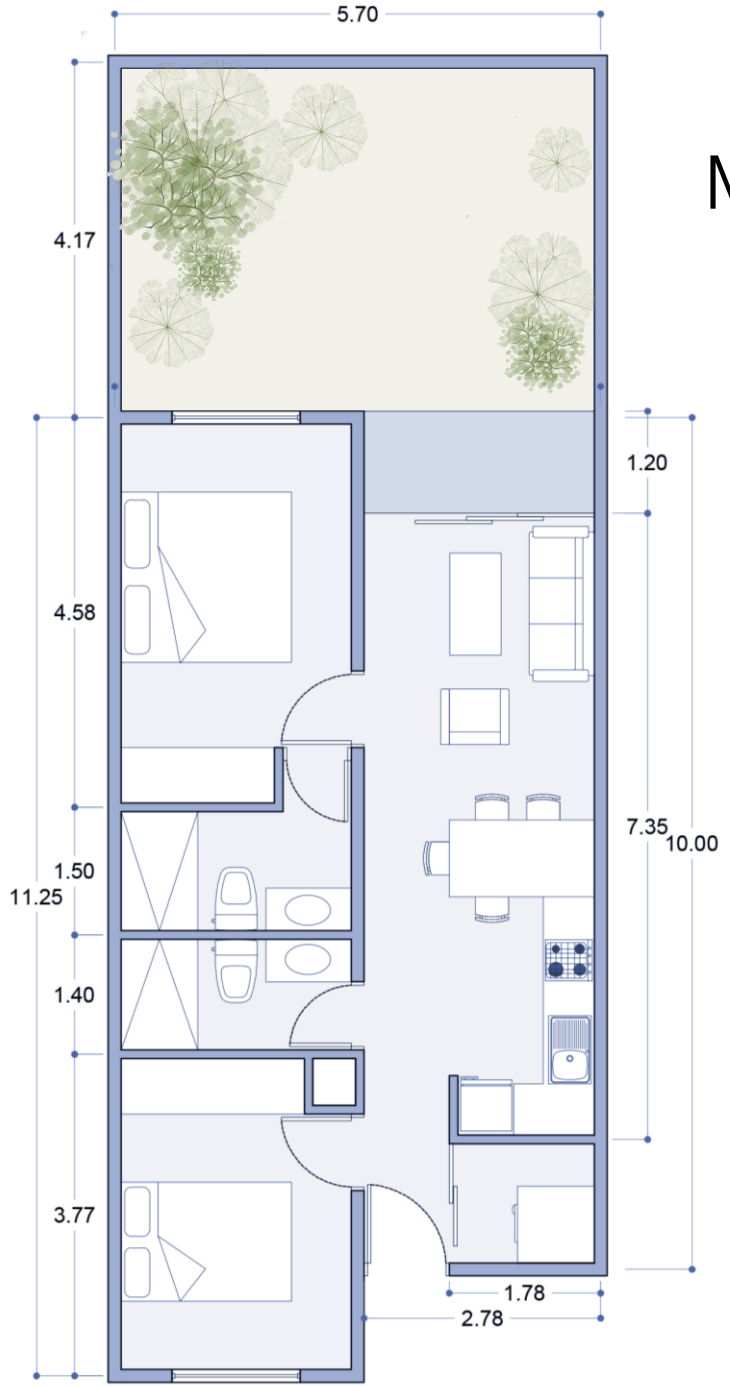
- ROOFTOP; 122.08 m²

avant
vive adelante

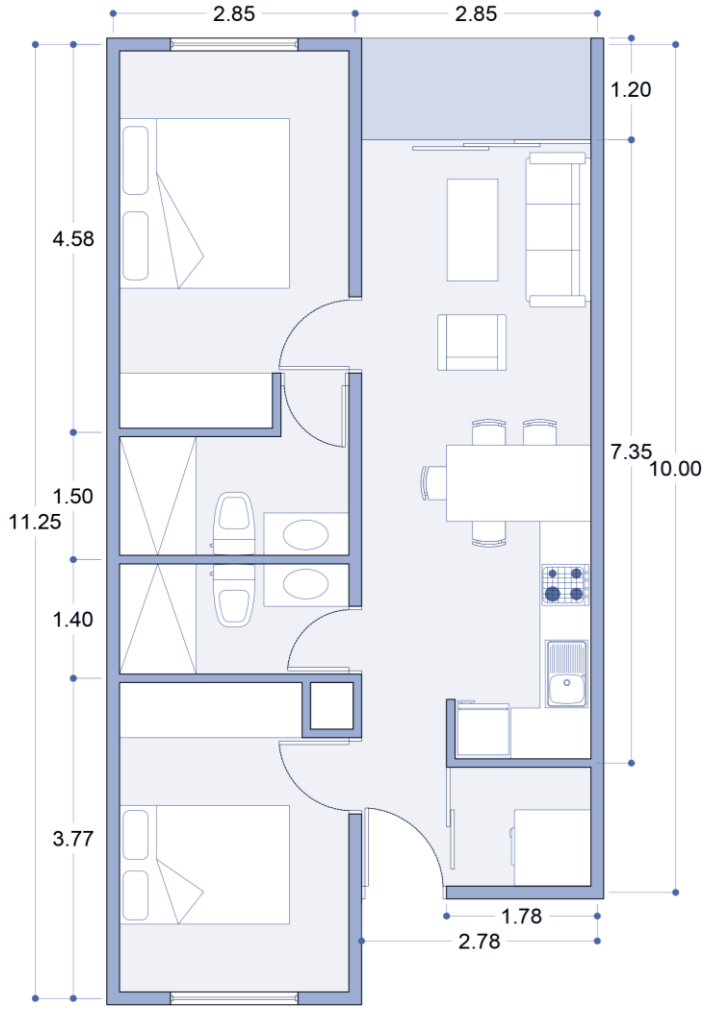
avant
vive adelante

Modelos

Modelo A+



Modelo A



avant
vive adelante

avant
vive adelante

Renders

avant
vive adelante



Tipología A+
6 Unidades

1. Ingreso
2. Lavandería
3. Cocina-comedor
4. Sala
5. Habitación principal
6. Baño principal
7. Baño social
8. Habitación junior
9. Terraza
10. Patio (18.80 m2)



Tipología A
12 Unidades

1. Ingreso
2. Lavandería
3. Cocina-comedor
4. Sala
5. Habitación principal
6. Baño principal
7. Baño social
8. Habitación junior
9. Terraza

a welink project

strategy. insight. connection.